

Số: **791** /QĐ-UBND

Trà Vinh, ngày **25** tháng 5 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

Về việc giao 270,3m² đất, tọa lạc tại xã Hòa Tân, huyện Cầu Kè, tỉnh Trà Vinh cho Trường Tiểu học Hòa Tân B để tiếp tục sử dụng vào mục đích đất xây dựng cơ sở giáo dục và đào tạo

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH TRÀ VINH

Căn cứ Luật tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 7 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29 tháng 9 năm 2017 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các Thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 09/2021/TT-BTNMT ngày 30 tháng 6 năm 2021 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 204/TTr-STNMT ngày 19 tháng 5 năm 2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Giao cho Trường Tiểu học Hòa Tân B, địa chỉ: Ấp Chông Nô 2, xã Hòa Tân, huyện Cầu Kè, tỉnh Trà Vinh, diện tích 270,3m² đất, thuộc thửa đất số 222, tờ bản đồ số 15, loại đất xây dựng cơ sở giáo dục và đào tạo, tọa lạc tại xã Hòa Tân,

huyện Cầu Kè, tỉnh Trà Vinh để quản lý sử dụng vào mục đích đất xây dựng cơ sở giáo dục và đào tạo.

Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.

Vị trí ranh giới khu đất được xác định theo tờ Trích lục bản đồ địa chính số 440/TL-VPĐKĐĐ, tỷ lệ 1/500 do Văn phòng đăng ký đất đai thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường lập ngày 10/5/2023.

Hình thức giao đất: Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất.

Điều 2. Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm tổ chức thực hiện các công việc sau đây:

1. Thông báo cho Trường Tiểu học Hòa Tân B nộp phí và lệ phí theo quy định của pháp luật;
2. Phối hợp với UBND huyện Cầu Kè và các đơn vị có liên quan xác định cụ thể mốc giới và giao đất trên thực địa cho Trường Tiểu học Hòa Tân B quản lý theo quy định;
3. Trao Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho Trường Tiểu học Hòa Tân B sau khi đã hoàn thành nghĩa vụ tài chính theo quy định;
4. Chỉ đạo Văn phòng đăng ký đất đai thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Điều 4. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính; Cục trưởng Cục Thuế tỉnh, Chủ tịch UBND huyện Cầu Kè, Chủ tịch UBND xã Hòa Tân và Hiệu trưởng Trường Tiểu học Hòa Tân B chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh chịu trách nhiệm đưa Quyết định này lên trang thông tin điện tử của Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh./.

Nơi nhận:

- Như điều 4;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- LĐVP; các Phòng: CNXD; KT;
- TT TH-CB;
- Lưu: VT, NN. 05

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Quỳnh Thiện