

Số: /QĐ-UBND

Trà Vinh, ngày tháng 3 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

Về việc bước giá để tổ chức thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất tại thửa đất số 500, tờ bản đồ số 2, tọa lạc tại ấp Ba Động, xã Trường Long Hòa, thị xã Duyên Hải, tỉnh Trà Vinh

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH TRÀ VINH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Luật Đấu giá tài sản ngày 17 tháng 11 năm 2016;

Căn cứ Nghị định số 62/2017/NĐ-CP ngày 16 tháng 5 năm 2017 của Chính phủ quy định về một số điều và biện pháp thi hành Luật đấu giá tài sản;

Căn cứ Thông tư liên tịch số 14/2015/TTLT-BTNMT-BTP ngày 04 tháng 4 năm 2015 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường và Bộ trưởng Bộ Tư pháp quy định việc tổ chức thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất;

Căn cứ Quyết định số 14/2020/QĐ-UBND ngày 24 tháng 6 năm 2020 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc ban hành Quy chế đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất trên địa bàn tỉnh Trà Vinh;

Căn cứ Quyết định số 11/2022/QĐ-UBND ngày 09 tháng 6 năm 2022 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy chế đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất trên địa bàn tỉnh Trà Vinh ban hành kèm theo Quyết định số 14/2020/QĐ-UBND ngày 24 tháng 6 năm 2020 của Ủy ban nhân dân tỉnh Trà Vinh;

Căn cứ Quyết định số 1699/QĐ-UBND ngày 23 tháng 8 năm 2022 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc phê duyệt Phương án số 04/PA-TTPTQĐ ngày 10 tháng 8 năm 2022 của Trung tâm Phát triển quỹ đất thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường về việc đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất thửa đất số 500, tờ bản đồ số 2, tọa lạc tại ấp Ba Động, xã Trường Long Hòa, thị xã Duyên Hải, tỉnh Trà Vinh;

Căn cứ Quyết định số 2143/QĐ-UBND ngày 08 tháng 11 năm 2022 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử

dụng đất tại thửa đất số 500, tờ bản đồ số 2, tọa lạc tại ấp Ba Động, xã Trường Long Hòa, thị xã Duyên Hải, tỉnh Trà Vinh;

Căn cứ Quyết định số 67/QĐ-UBND ngày 16 tháng 01 năm 2023 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc quyết định hệ số điều chỉnh, giá đất cụ thể và giá khởi điểm đấu giá quyền sử dụng để giao đất có thu tiền sử dụng đất tại thửa đất số 500, tờ bản đồ số 2, tọa lạc tại ấp Ba Động, xã Trường Long Hòa, thị xã Duyên Hải, tỉnh Trà Vinh;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Báo cáo số 188/BC-STNMT ngày 15 tháng 3 năm 2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Quyết định bước giá để tổ chức đấu giá giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất tại thửa đất số 500, tờ bản đồ số 2, tọa lạc tại ấp Ba Động, xã Trường Long Hòa, thị xã Duyên Hải, tỉnh Trà Vinh bằng 5% giá khởi điểm quy định tại Khoản 3, Điều 1 Quyết định số 67/QĐ-UBND ngày 16 tháng 01 năm 2023 của Ủy ban nhân dân tỉnh, cụ thể như sau:

Bước giá bằng: **49.400.000 đồng** (Bốn mươi chín triệu bốn trăm nghìn đồng).

Điều 2. Căn cứ Điều 1 Quyết định này, giao Trung tâm Phát triển quỹ đất trực thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường thông báo cho tổ chức thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất được biết, thực hiện.

Điều 3. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Tư pháp; Cục trưởng Cục thuế tỉnh, Chủ tịch Ủy ban nhân dân thị xã Duyên Hải, Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất trực thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Trường Long Hòa và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Quyết định có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- LĐVP; các Phòng: CNXD; KT;
- Lưu: VT, NN.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Quỳnh Thiện