

Số: **202** /QĐ-UBND

Trà Vinh, ngày **28** tháng 01 năm 2021

QUYẾT ĐỊNH

Về việc giao 3.058,9m² đất, tọa lạc tại phường 1, thị xã Duyên Hải, tỉnh Trà Vinh cho Ban Quản lý Khu Kinh tế Trà Vinh để cho Công ty Cổ phần đầu tư xây dựng và cơ điện Thiên Phú thuê đất thực hiện dự án

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH TRÀ VINH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các Thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 32/TTr-STNMT ngày 27/01/2021.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Giao cho Ban Quản lý Khu Kinh tế Trà Vinh, địa chỉ số 278 đường Bạch Đằng, phường 4, thành phố Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh, diện tích 3.058,9m² đất (trong đó có 441,5m² đất hành lang an toàn giao thông đường bộ), thuộc thửa số 261, tờ bản đồ số 11, loại đất xây dựng cơ sở giáo dục và đào tạo, tọa lạc tại phường 1, thị xã Duyên Hải, tỉnh Trà Vinh để cho Công ty Cổ phần đầu tư xây dựng và cơ điện Thiên Phú thuê đất thực hiện dự án.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo Trích lục bản đồ địa chính số 41/TL-VPĐKĐĐ, tỷ lệ 1/500 do Văn phòng đăng ký đất đai thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường lập ngày 27/01/2021.

Điều 2. Giao các Sở, ngành tổ chức thực hiện các công việc sau đây:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường:

a) Thông báo cho Ban Quản lý Khu Kinh tế Trà Vinh nộp phí và lệ phí theo quy định của pháp luật.

b) Phối hợp với UBND thị xã Duyên Hải và đơn vị có liên quan xác định cụ thể mốc giới và giao đất trên thực địa cho Ban Quản lý Khu Kinh tế Trà Vinh.

c) Chỉ đạo Văn phòng đăng ký đất đai thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường thực hiện chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

2. Ban Quản lý Khu Kinh tế Trà Vinh: Hướng dẫn Công ty Cổ phần đầu tư xây dựng và cơ điện Thiên Phú thực hiện thủ tục xin thuê đất theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Điều 4. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính; Cục trưởng Cục thuế tỉnh, Chủ tịch UBND thị xã Duyên Hải, Chủ tịch UBND phường 1, thị xã Duyên Hải và Trưởng ban Ban Quản lý Khu Kinh tế Trà Vinh chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng UBND tỉnh chịu trách nhiệm đưa Quyết định này lên trang thông tin điện tử của Văn phòng UBND tỉnh./.

Nơi nhận:

- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Như điều 4;
- LĐVP; các Phòng: CNXD, KT;
- TT TH-CB;
- Lưu: VT, NN. 05

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Quỳnh Thiện