

Số: **247** /QĐ-UBND

Trà Vinh, ngày **04** tháng 02 năm 2021

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc chuyển hình thức sử dụng đất của Bệnh viện Đa khoa Trà Vinh từ giao đất không thu tiền sử dụng đất sang thuê đất trả tiền thuê đất hàng năm đối với diện tích 34.048,6m<sup>2</sup>, tọa lạc tại phường 6, thành phố Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh**

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH TRÀ VINH**

- Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;*
- Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;*
- Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;*
- Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;*
- Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;*
- Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19 tháng 5 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;*
- Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;*
- Căn cứ Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29 tháng 9 năm 2017 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các Thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;*
- Căn cứ Quyết định số 2581/QĐ-UBND ngày 01/12/2016 của UBND tỉnh về việc giao 31.741,2m<sup>2</sup> đất, tọa lạc tại khóm 4, phường 6, thành phố Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh cho Bệnh viện Đa khoa Trà Vinh để sử dụng vào mục đích đất xây dựng cơ sở y tế;*
- Căn cứ Quyết định số 270/QĐ-UBND ngày 27/02/2017 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc giao 2.307,4m<sup>2</sup> đất, tọa lạc tại khóm 4, phường 6, thành phố Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh cho Bệnh viện Đa khoa Trà Vinh để làm khu khám đa khoa;*

Căn cứ Quyết định số 270/QĐ-UBND ngày 27/02/2017 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc giao quyền tự chủ, tự chịu trách nhiệm về tài chính giai đoạn 2019 - 2021 cho Trung tâm Giống thuộc Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 23/TTr-STNMT ngày 21 tháng 01 năm 2021.

### QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Chuyển hình thức sử dụng đất của Bệnh viện Đa khoa Trà Vinh từ giao đất không thu tiền sử dụng đất sang thuê đất trả tiền thuê đất hàng năm đối với thửa đất số: 78, 126, cùng tờ bản đồ số 11, tổng diện tích 34.048,6m<sup>2</sup> (trong đó có 75m<sup>2</sup> đất thuộc hành lang an toàn công trình đường bộ), loại đất xây dựng cơ sở y tế, tọa lạc tại phường 6, thành phố Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh, để tiếp tục sử dụng vào mục đích đất xây dựng cơ sở y tế.

Thời hạn chuyển hình thức thuê đất: Từ ngày 01/01/2018 đến hết ngày 31/12/2021.

**Điều 2.** Căn cứ Điều 1 Quyết định này, Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm tổ chức thực hiện các công việc sau:

1. Phối hợp với các đơn vị có liên quan thông báo cho Bệnh viện Đa khoa tỉnh nộp tiền thuê đất, phí và lệ phí theo quy định của pháp luật;
2. Ký Hợp đồng thuê đất với Bệnh viện Đa khoa tỉnh theo quy định;
3. Chỉ đạo Văn phòng đăng ký đất đai trực thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường thực hiện việc cập nhật chính lý hồ sơ địa chính theo quy định.

**Điều 3:** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

**Điều 4:** Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính; Cục trưởng Cục Thuế tỉnh; Chủ tịch UBND thành phố Trà Vinh; Chủ tịch UBND phường 6 và Giám đốc Bệnh viện Đa khoa tỉnh chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng UBND tỉnh chịu trách nhiệm đưa Quyết định này lên trang thông tin điện tử của Văn phòng UBND tỉnh./.

**Nơi nhận:**

- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Như điều 4;
- LĐVP; các Phòng: CNXD, KT;
- TT TH-CB;
- Lưu: VT, NN. 05

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH ✕  
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Quỳnh Thiện