SAO Y
Ủy ban nhân dân tỉnh Trà Vinh
Thời gian ký: 19/07/2021 14:00:07 +07:00

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH TRÀ VINH	CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Số: 1412 /QĐ-UBND	*Trà Vinh, ngày 19 tháng 7 năm 2021*

QUYẾT ĐỊNH
Về việc giao 5.064,1m^2 đất, tọa lạc tại xã Đại An, huyện Trà Cú, tỉnh Trà Vinh cho Trường Trung học cơ sở Đại An để quản lý, sử dụng vào mục đích đất xây dựng cơ sở giáo dục và đào tạo

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH TRÀ VINH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai được Bộ Tài nguyên và Môi trường xác thực tại Văn bản hợp nhất số 04/VBHN-BTNMT ngày 04/5/2021;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19 tháng 5 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29 tháng 9 năm 2017 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các Thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 357/TTr-STNMT ngày 14 tháng 7 năm 2021.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Giao cho Trường Trung học cơ sở Đại An, địa chỉ: Ấp Cây Da, xã Đại An, huyện Trà Cú, tỉnh Trà Vinh, diện tích 5.064,1m^2 đất, thuộc thửa số 1723, tờ bản đồ số 3, loại đất xây dựng cơ sở giáo dục và đào tạo, tọa lạc tại xã Đại An, huyện Trà Cú, tỉnh Trà Vinh để quản lý, sử dụng vào mục đích đất xây dựng cơ sở giáo dục và đào tạo.

Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo Trích lục bản đồ địa chính số 798/TL-VPĐKĐĐ, tỷ lệ 1/1000 do Văn phòng đăng ký đất đai thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường lập ngày 25/6/2021.

Hình thức giao đất: Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất.

Điều 2. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường tổ chức thực hiện các công việc sau đây:

1. Thông báo cho Trường Trung học cơ sở Đại An nộp phí và lệ phí theo quy định của pháp luật.

2. Phối hợp với UBND huyện Trà Cú và đơn vị có liên quan xác định cụ thể mốc giới và giao đất trên thực địa cho Trường Trung học cơ sở Đại An.

3. Trao giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho Trường Trung học cơ sở Đại An đã hoàn thành nghĩa vụ tài chính theo quy định.

4. Chỉ đạo Văn phòng đăng ký đất đai thực hiện chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Điều 4. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính; Cục trưởng Cục Thuế tỉnh, Chủ tịch UBND huyện Trà Cú, Chủ tịch UBND xã Đại An và Hiệu trưởng Trường Trung học cơ sở Đại An chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng UBND tỉnh chịu trách nhiệm đưa Quyết định này lên trang thông tin điện tử của Văn phòng UBND tỉnh./.

Nơi nhận:
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Như điều 4;
- LĐVP; các Phòng: CNXD, KT;
- TT TH-CB;
- Lưu: VT, NN. 05

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Quỳnh Thiện

D:\Tet21\QD giao dat\21 Giao 5.064,1m2 dat cho Truong THCS Dai An.doc